

METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2024/22

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Müüja andmed

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)	Registrikood 70004459 Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald 45403 Lääne-Viru maakond	Tel 676 7500 E-post rmk@rmk.ee
Esindaja	Puiduturustusosakonna turustusspetsialist Jaanus Reinvee Isikukood 37204222758	Tel 5132961 E-post jaanus.reinvee@rmk.ee
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatusesimehe 11.05.2023 käskkirj nr 1-5/41		

Ostja andmed

Almar Puit OÜ	Registrikood 11205314	Põlva maakond, Räpina vald, Räpina linn, Kastani tn 12, 64506
Esindaja	Juhatuses liige Margus Alver Isikukood 36110286518	Tel +372 5107463 e-post info@almarpuitee
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): põhikirja		

1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind

1.1. Müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment, kogus ja asukoht:	Kvaliteet:	Hind:
Vastavalt lisale nr 1 "Tarnegraafik"	Vastavalt lisale 2 "Kvaliteedinõuded"	Vastavalt lisale 3 "Hinnakokkulepe"

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbiviidud 20.12.2023 avaliku enampakkumise võitnud isikuga.

2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.

- 2.1. Metsamaterjali üleandmise tarnetingimus (Incoterms 2020), üleandmise koht ja aeg on kokku lepitud lepingu lisaga 1 „Tarnegraafik“. Müüja volitatud vedaja vormistab metsamaterjali vedamiseks elektroonilise vedodokumendi, edaspidi **e-veoseleht**.
- 2.2. Ostja on kohustatud teatama müüjale e-veoselehe saatmiseks elektronposti aadressi kuni ostja liitumiseni elektroonilise veoselehe registriga (EVR). Liitumisel EVR-ga kaasneb iga e-veoselehe eest tasu teenuse pakkuja hinnakirja alusel (tüüptingimuste p 13.3). Kuni ostja liitumiseni EVR-ga edastab müüja selle ostjale e-postiga aadressil info@almarpuitee ja ostja tasub müüjale e-veoselehe teenustasu müüja arve alusel.
- 2.3. Ostja teostab metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise omal kulul ostja laos. Metsamaterjali mõõtmine teostatakse virnmaterjalidel (paberipuit, küttepuit, tehnoloogiline puit) RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud www.rmk.ee) toodud mõõtmismetoodika

alusel. Palkide mõõtmine teostatakse notthaaval RMK palkide standardis (avaldatud www.rmke.ee) toodud mõõtmise juhiste alusel, palkide mahu arvutamiseks kasutatakse samas toodud palgi mahu valemit $V=(d^2 L(a1+a2L)+a3L^2)/10000$. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama Lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Ostjal ei ole õigust teha kvaliteedis kitsendusi lepingu lisas 2 esitamata puidurikete osas ning metsamaterjali kvaliteedi langusest (kuivamislõhed, sine, laomädanik jmt) tingituna prakeerida metsamaterjali kui kvaliteedi hindamine ei ole toimunud kokkulepitud tähtaja jooksul.

- 2.4. Ostja on kohustatud virnmaterjali üle mõõtma ja hindama selle kvaliteedi metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu, palkide mõõtmise kohustub ostja teostama 3 (kolme) päeva jooksul metsamaterjali saabumisest ostja lattu. Metsamaterjali mõõtmise ja selle kvaliteedi hindamise juures võib viibida müüja esindaja.
- 2.5. Metsamaterjali mõõtmise tulemusel koostab ostja metsamaterjali mõõtmise aruande, edaspidi **mõõtmisraport**. Mõõtmisraportisse peab olema kantud kogu tarnitud metsamaterjali mõõtmist ja kvaliteedi hindamist puudutav informatsioon. Metsamaterjali maht metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise aktis tuleb määrata täpsusega kolmanda kohani peale koma.

Metsamaterjali mõõtmisraporti teeb ostja müüjale kättesaadavaks 1 (ühe) tööpäeva jooksul koorma mõõtmisest.

Palkide mõõtmisraporti edastab ostja mõõtmisandmete edastamiseks loodud müüja ftp-serverisse, kasutades talle väljastatud kasutajanime ja parooli või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile. Mõõtmisraporti struktuur ja vorminõuded on müüja poolt kehtestatud ja edastatakse ostjale.

Virnmaterjali mõõtmisraporti edastab ostja müüjale mõõtmisandmete sisestamiseks ja edastamiseks loodud veebipõhise rakenduse (KPV) kaudu või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile.

- 2.6. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Praaknottideks loetakse notid, mis ei vasta lepingu lisas 2 toodud vastava sortimendi kvaliteedinõuetele. Praagi mahuks arvestatakse ainult praaknottide maht. Kui müüja poolt ostjale üle antavas metsamaterjali koormas on kvaliteedinõuetele mittevastavat metsamaterjali rohkem kui 10 (kümme) %, on ostjal õigus keelduda sellise metsamaterjali koorma vastuvõtmisest. Ostjal lasub kohustus sellest viivitamata teavitada müüja esindajat.
- 2.7. Ostja tasub kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali eest hinna, mis on toodud lepingu lisas 3 „Hinnakokkulepe“. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.
- 2.8. Mõõtmisraporti alusel koostatakse arve. Arve koostamisele võib eelneada metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.
- 2.9. Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõtmisraporti kättesaamist.
- 2.10. Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teist poolt pärast tarnitud metsamaterjali mõõtmisraporti esitamist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded

lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on RMK puidukontrollmõõtjad.

- 2.11. Ostja mittenoostumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) % kannab erapooletu mõõtmisega seotud kulud ostja. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärse sõltumatu mõõtja töötajaid.

- 2.12. Müüja poolne *metsamaterjali* tehingu vormistaja on:

Nimi/ isikukood	Aadress	Telefon	e-post
Katrin Võlli 46009226515	RMK Ristipalo kontor Ristipalo, Räpina vald, 64418 Põlva maakond	5123633	katrin.volli@rmk.ee

- 2.13. Ostja poolne *metsamaterjali* vastuvõtja ja mõõtja on:

Nimi	Tarnekoht	Telefon	e-post
Aigi Haamer	Mikitamäe	53457765	info@almarpuitee

- 2.14. Ostja poolne *metsamaterjali* tehingu vormistaja on:

Nimi/ isikukood	Aadress	Telefon	e-post
Aigi Haamer 48704106539	Tobrokamäe 4, Mikitamäe küla, Setomaa vald, Võru maakond	53457765	info@almarpuitee

- 2.15. Lepingu punktis 2.12. - 2.14. toodud poolte kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt.

3. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit

- 3.1. Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

3.2. Maksetähtaeg (Tüüptingimuste art. 5)	3.3. Krediidilimiit
28 (kakskümmend kaheksa) päeva	Tagatisele vastavas summas

- 3.4. Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-posti aadressile: info@almarpuitee
- 3.5. Ostja on lepingust tulenevate kohustuste tagamiseks esitanud müüjale Luminor Bank AS garantiikirja nr GRC1078902

4. Lepingu kehtivus

- 4.1. Leping jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.
- 4.2. Lepingu kehtivuse periood on 11.01.2024 - 31.12.2024

5. Tüüptingimused metsamaterjali müügilepingu osana ja poolte täielik kokkulepe

- 5.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud www.rmk.ee. Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolsest muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja

sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.

5.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:

5.2.1. Lisa nr 1 “Tarnegraafik”;

5.2.2. Lisa nr 2 “Kvaliteedinõuded”;

5.2.3. Lisa nr 3 “Hinnakokkulepe”.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Alver

Lisa 1-1
RMK ja Almar Puit OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2024/22 juurde

TARNEGRAAFIK

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali tarnegraafik on järgmine:

1. RMK 20.12.2023 avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks tunnistamise protokoll nr 3-3.4/36 kohaselt müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille sortiment, tarnekoht, tarnetingimus ja kogus tarneperioodil 11.01.2024 - 31.03.2024 on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment	Tarnekoht		Tarnetingimus	jaanuar	veebruar	märts	kokku
Kasepaberipuit	Mikitamäe		DPU	500	500	500	1500

2. Vastuvõtt toimub kõigil nädalapäevadel kell 0:00-24:00, riigipühadel eelneval kokkuleppel
3. Pooled lepivad kokku, et müüja kohustus loetakse täidetuks kui tähtajaks üle andmata puidukogus ei ületa 10 (kümme) % kokkulepitud kogusest. Tarnegraafikuga tähtajaks kokkulepitud koguseid ületavad tarnitud kogused loetakse järgnevate tähtaegade kohustuste täitmiseks. Müüjal on lubatud tarnida metsamaterjali sortimendi kogusest tarneperioodi jooksul kuni 10 (kümme) % vähem või rohkem.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Margus Alver

Lisa 2
RMK ja Almar Puit OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2024/22 juurde

KVALITEEDINÕUDED

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded on järgmised:

1. Müüja müüb ja ostja ostab riigimetsas raiutud metsamaterjali, mille kvaliteet ja mõõdud on sätestatud alljärgnevalt:

Kasepaberipuit

Diameeter koorega ladvapoolsest otsast:		Min 6 cm
Maksimaalne tüükapoolse otsa diameeter koorega:		Max 70 cm
pikkus:	3-6 m tolerants +/- 30 cm, põhipikkus 3,0 m	
<i>Kõverus:</i>	Liht ja liitkõverus lubatud kuni 10%, nott peab mahtuma läbi 80 cm silindri	
Mädanik	Osakaal otsapindalast (%)	osakaal otsadiameetrist (%)
<i>Kõva metsamädanik</i>	100%	100%
<i>Pehme metsamädanik</i>	25%	50%
<i>Laomädanik</i>	keelatud	keelatud
Oksad ja laasimine:		
Oksatüüka kõrgus kuni 16 cm koore alt, kuni 1 cm läbimõõduga oksa kõrgus pole piiratud		
Keelatud:		
Põlenud ja tahmunud puit, plastik, metall, kemikaalid, kivid ja muu võõrkehad, koorimist takistavad tüverikked, metsakuiv puit, muud puuliigid		
<i>Märkus:</i>	Pehmemädanikuga nottides peab tervet puitu olema vähemalt minimaalse diameetri ulatuses. Kõikidel nottidel võib esineda lubatud piirides kahjustusi	

2. Sätestamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhinduvad *pooled RMK virnmaterjalide standardis* sätestatust. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Margus Alver

Lisa 3-1
RMK ja Almar Puit OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2024/22 juurde

HINNAKOKKULEPE

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku et lepingu alusel müüdava metsamaterjali hinnakokkulepe on alljärgnev:

1. Kehtestada lepingu lisa 1-1 tarnegraafik alusel tarneperioodil 11.01.2024 – 31.03.2024.a. üle antud metsamaterjali hinnad tarnetingimusel DPU Mikitamäe (Incoterms 2020) Tobrokamäe 4, Mikitamäe küla, Setomaa vald, Võru maakond eurodes tihumeetri kohta (EUR/m³) alljärgnevalt:

Sortiment	Kvaliteet	Diameeter koorega (cm)	põhipikkus (dm)	Hind (EUR/m ³)
kasepaberipuit	Lepingu lisa 2	6-70	30	57,00
kasepaberipuit	praak			15,00

Kõikidele hindadele lisandub käibemaks 22%.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Margus Alver